

Questo programma è la sintesi di quanto pensato, progettato e realizzato nei 5 anni appena trascorsi e per la programmazione del prossimo quinquennio. I 5 Anni passati sono stati impegnativi e segnati da enormi restrizioni dovute soprattutto al lungo periodo di pandemia. In realtà, ciò che troverete in queste pagine è un piano ambizioso che intende disegnare concretamente una "Città" moderna in grado di affrontare il suo futuro con una veste nuova ed una visione progettuale di attuale impostazione.

La nostra idea progettuale per una città futura

Magliano Sabina Città Futura è una scelta. E' il risultato di un impegno costante e duraturo, di progettualità a lungo termine ormai concretizzate e di nuove prospettive sul territorio. Una Città conta servizi, strutture e possibilità che non si limitano al territorio comunale, ma ambisce ad una prospettiva territoriale unitaria e unita. "Futura" significa continuità, idee e visione; significa proseguire un percorso iniziato anni fa con nuove proposte, voglia, passione ed entusiasmo. La nostra idea di città futura si basa su una nuova visione del tessuto sociale dove gli spazi sono funzionali all'aggregazione e ad una qualità di vita migliore.

Un'opportunità di sviluppo e di crescita economica che rilanci il settore terziario partendo dalla sostenibilità. Un acceleratore di progresso che rende smart la città passando da concetti cardine quali transizione, innovazione e sviluppo; è una città dove riscoprire il piacere di vivere, crescere e socializzare grazie a tanti servizi integrati e spazi diversificati privi di ogni tipo di barriere.

Cari Concittadini

Sono trascorsi 5 anni.

Per me sono stati anni ricchi di esperienze, di passione e di grande impegno.

Insieme abbiamo raggiunto notevoli risultati e vissuto momenti di difficoltà; ricordo lo sconforto di molti nell'aver perso due anni di amministrazione a causa della pandemia.

In realtà non ho mai avuto la percezione di star perdendo tempo, bensì è stata una incredibile esperienza di crescita umana e amministrativa. Ho potuto mettermi completamente al servizio dei miei concittadini, aiutandoli nella gestione delle quarantene, nel programmare controlli e nel vaccinarsi.

Nonostante i timori non abbiamo mai ceduto a immotivate paure e, mentre tutto il mondo era chiuso in lockdown, noi chiedevamo ai tecnici comunali di produrre progetti per opere da spenderci in eventuali futuri bandi. Questo, insieme a tanto impegno politico-amministrativo, ci ha decisamente premiati: ogni bando che usciva, noi eravamo pronti e quando bandi non ce ne erano, eravamo noi a proporre interventi.

Abbiamo avuto l'opportunità di realizzare opere fondamentali per la nostra Città, che hanno migliorato la vivibilità di Magliano.

Trenta Milioni di euro di investimenti pubblici ci hanno permesso di allacciare il Peschiera e dire addio ai razionamenti estivi, riaprire la Scuola Elementare, riqualificare l'Asilo, ammodernare gli Impianti Sportivi e costruirne due nuovi, attrezzare la Pineta Comunale e realizzare i nuovi Giardini Pubblici, ristrutturare le Case Popolari e allacciare la Fibra Ottica, realizzare nuovi marciapiedi e parcheggi, consolidare il Centro Storico, realizzare giardini e far bella Magliano con la nuova Pubblica Illuminazione e tanto altro che leggerete nel programma; tutto questo senza chiedere un euro in più di tasse ai maglianesi, senza contrarre un euro di mutuo.

Caro Concittadino, oggi Magliano è più bella, più vivibile, più coesa e con più servizi. È al centro della politica del territorio avendo eletto, per la prima volta nella storia, un Consigliere Regionale con cui si sta lavorando in favore della Città. Rivendico ogni scelta, ho messo la faccia su ognuna di esse con attente riflessioni e con profonda fiducia nel perseguire il bene della nostra Magliano.

Sono stati anni duri per me, per molto tempo velati da tristezza e gravosi impegni personali. Nonostante questo ho cercato, al meglio delle mie possibilità, di stare accanto ad ognuno di Voi, di accogliere i suggerimenti, di ascoltare le critiche e di lavorare ogni giorno al servizio di Magliano. In cambio ho ricevuto tanto appoggio e il grande onore di rappresentare e guidare la mia Città.

In questi anni Magliano si è aperta a nuove opportunità, a nuovi contatti, a nuovi progetti sociali e culturali.

Nei prossimi mesi apriremo un nuovo Istituto Scolastico post diploma insieme all'Università La Sapienza, il Centro Diurno per la Disabilità e riapriranno i Reparti Ospedalieri al Marzio Marini.

Questi interventi insieme a quelli già attivati come la Comunità Alloggio e la Casa Famiglia per Minori stanno producendo servizi e posti di lavoro a vantaggio della crescita sociale ed economica.

Continueremo ad investire sui servizi, sulla sostenibilità ambientale, sulla scuola e sulla cultura, avendo un'attenzione particolare allo Sviluppo, all'Agricoltura e al Turismo.

Magliano è la Città del decoro già oggi, molti sono stati gli interventi per renderla più bella e nei prossimi mesi ne faremo una Città Giardino.

Abbiamo tanti progetti da concludere e nuove sfide da vincere e sono convinto che, Insieme, stiamo riuscendo a fare di Magliano Futura la Città di cui essere orgogliosi.

Ringrazio i Consiglieri, gli Assessori e i Collaboratori per questi anni ricchi di impegno e di risultati, certo che il futuro programmato sarà costellato di soddisfazioni.

Ringrazio la mia famiglia, per i sacrifici che fa ogni giorno, per darmi la possibilità di realizzare i miei sogni.

Ringrazio chi non c'è più per avermi spronato, in ogni occasione, a dare il massimo e a rispettare gli impegni presi, cercando di ricompensare il valore più grande di tutti: la Vostra Fiducia.

Grazie a Voi per quello che faremo come Città, come Comunità, come Amici, come Magliano Futura Insieme.

È un viaggio entusiasmante che Vi chiediamo di continuare Insieme.

Giulio Falcetta

MAGLIANO FUTURA E' SEMPRE PIU'

CITTA' DELLA BUONA AMMINISTRAZIONE

contributi, personale, bilancio

CITTA' DELLA CULTURA

SCUOLA, EVENTI, TEATRO, MUSEO

VERDE, PULITA E BELLA

DECORO, SOSTENIBILITA', SERVIZIO IDRICO INTEGRATO, PERCORSI NATURALISTICI E VIA DELL'ACQUA

SICURA

SICUREZZA, VIABILITA' E TOPONOMASTICA, PROTEZIONE CIVILE

INCLUSIVA E VIVIBILE

SANITA' E SERVIZI ALLA PERSONA, TRASPORTI, BENESSERE ANIMALE, CITTA' SENZA BARRIERE

CITTA' DEL TURISMO E DELLO SPORT

SPORT, TURISMO ESPERIENZIALE, FOGLIA, POLITICHE GIOVANILI

PRODUTTIVA E DELLO SVILUPPO

PIANO REGOLATORE, LAVORO E COMMERCIO, AGRICOLTURA, AMS

MAGLIANO FUTURA E' SEMPRE PIU' CITTA' DELLA BUONA AMMINISTRAZIONE

- Manutenzione straordinaria Strade rurali e consolidamenti collepineto, Foglia, vallevanti e collinelli € 460.000
- Strade collepineto, santa eugenia € 250.000
- I Lotto consolidamento Rupe sud-est Giardini pubblici € 540.000
- Realizzazione Parcheggio interrato Fontanelle € 175.000
- Consolidamento Via delle Mura Senesi e realizzazione Parcheggio (Poste) € 460.000
- Riqualficazione Scuola dell'infanzia € 400.000
- Ristrutturazione e Riapertura Scuola Elementare € 800.000
- facciata scuola elementare € 300.000
- antincendio Scuole medie € 150.000
- Riqualficazione Pineta Comunale e parco attrezzato € 150.000
- Riqualficazione Museo Civico Archeologico € 300.000
- Realizzazione nuovo impianto sportivo polivalente coperto € 250.000
- Realizzazione Nuova Palestra Scuole Medie € 740.000
- Adeguamento antincendio e impiantistico Palazzetto dello Sport € 50.000
- Efficientamento Palazzo Comunale € 50.000
- Asfalti centro storico Magliano e Foglia € 50.000
- Realizzazione Giardini e illuminazione presso gli edifici scolastici e biblioteca € 50.000
- Realizzazione illuminazione artistica su facciate storiche, Palazzo Comunale, Chiese e Vecchie Mura € 20.000
- Riqualficazione totale Pubblica Illuminazione a Led € 800.000
- Riqualficazione a Led illuminazione Campo di calcio, PalaSport e Palazzo Comunale € 25.000
- Realizzazione Marciapiedi Via Circonvallazione € 50.000
- Ater ristrutturazione completa 54 appartamenti via Tito Oro nobili € 9.000.000

- Ater ristrutturazione complesso viadotto Santa Maria € 150.000
- Realizzazione casa famiglia minori € 130.000
- Realizzazione Dopo di Noi disabili € 150.000
- Realizzazione Centro Diurno per Disabili € 2.400.000
- Progettazioni Consolidamenti € 500.000
- Progettazione collegamento ciclo-pedonale Magliano Angeli € 23.000
- Progetti legati al Contratto di Fiume e tabellatura Via dell'Acqua € 40.000
- Riqualificazione Centro storico Porta Sole, Via Galileo Galilei, Porta Leone € 120.000
- Costruzione Nuovo Depuratore Angeli-Berardelli-Colle Cece € 1.400.000
- Nuovo acquedotto con adduzione Consorzio Media Sabina € 3.000.000
- Nuovo Acquedotto con adduzione dall'ex Consorzio Bassa Sabina € 2.700.000
- Efficiamento EcOstello € 350.000
- Giardini Pubblici € 85.000
- Manutenzione su strade comunali e vicinali € 550.000
- Realizzazione Videosorveglianza Attiva Integrata € 200.000

PERSONALE

obiettivi

- aumentare la qualità dei SERVIZI
- semplificare l'accesso agli uffici e ai servizi resi
- RIDURRE LA SPESA
- UN'AMMINISTRAZIONE ANCORA PIU' AFFIDABILE, PROFESSIONALE E SEMPLICE

azioni

- continuare ad investire sulla formazione e a ricercare personale specializzato
- ASSUMERE PERSONALE NELLE AREE PRODUTTIVE
- attivare un piano di welfare

LA STRADA INTRAPRESA E' QUELLA GIUSTA! L'ASSUNZIONE DI NUOVO PERSONALE HA PERMESSO UNA MAGGIORE E COSTANTE PRESENZA E DISPONIBILITA' NEI CONFRONTI DEI CITTADINI. LA COSTITUZIONE DI UN UFFICIO TECNICO ALTAMENTE QUALIFICATO E SPECIALIZZATO HA PERMESSO DI INTERCETTARE INVESTIMENTI PRIVATI E PUBBLICI: 30 MILIONI NEGLI ULTIMI 5 ANNI. LA SPESA DEL PERSONALE NEGLI ULTIMI ANNI E' STATA RIDOTTA DA 991.000€ A 760.000€. LE DODICI NUOVE ASSUNZIONI SONO STATE EFFETTUATE IN UFFICI STRATEGICI AUMENTANDO EFFICENZA, PROFESSIONALITA' E TEMPESTIVITA' NELLA RISPOSTA AL CITTADINO. L'ASSUNZIONE DI PERSONALE ALL'UFFICIO TRIBUTI, GIA' EFFETTUATA, PERMETTERA' LA PIENA FUNZIONALITA' DEL SERVIZI, ASSICURANDO LA PRESENZA COSTANTE DELLO SPORTELLO AL CITTADINO.

BILANCIO

Un bilancio sano è indispensabile per programmare servizi e investimenti.

Come abbiamo già dimostrato, si è sempre garantita l'approvazione nei tempi definiti dalla Legge; questo, è il fondamento essenziale per una programmazione trasparente ed efficace delle spese. L'equilibrio finanziario, stabile e duraturo, è un presupposto imprescindibile per garantire l'erogazione di servizi resi alla cittadinanza. Il nostro Ente nel corso di questi cinque anni non ha contratto nessun mutuo, rispetta i tempi di pagamento, non ha debiti fuori bilancio e **SOPRATTUTTO NON HA AUMENTATO DI UN SOLO CENTESIMO NESSUNA TASSA e tariffa.** Questo grazie alla capacità dell'amministrazione di reperire stanziamenti per 30 milioni, che hanno permesso la copertura economica del capitolo delle spese in conto capitale, liberando i fondi propri da utilizzare per il capitolo delle spese correnti.

Con il medesimo impegno lavoreremo per il futuro di Magliano, anche per i prossimi cinque anni.

MAGLIANO FUTURA E' SEMPRE PIU' CITTA' DELLA CULTURA

obiettivi

- ampliare l'offerta scolastica
- offrire una scuola sicura
- favorire scambi e gemellaggi internazionali
- magliano sabina citta' dei grandi eventi
- incentivare la disponibilità dell'arte e della cultura uscendo dai consueti spazi espositivi
- creare nuovi luoghi didattici
- rendere le scuole accoglienti e multiculturali
- valorizzare il sistema museale, la memoria del passato e le tradizioni popolari
- creare nuovi spazi della cultura

azioni

- apertura nuovo istituto tecnico superiore (ITS) post diploma gratuito per tutti
- apertura asilo nido comunale
- rendere le scuole accoglienti e multiculturali attraverso l'educazione civica, gli incentivi alla lettura, alla musica, per i teatri e per i musei
- realizzazione nuova palestra dedicata alla scuola presso la pineta comunale
- aumentare spazi verdi
- ripensare l'utilizzo dell'edificio scolastico di viale XIII Giugno come spazio espositivo in orario extrascolastico
- proporre nuovi spazi per l'esposizione degli oggetti museali, fuori dai luoghi convenzionali
- facilitare gli istituti scolastici nel processo di comunicazione con enti internazionali
- valorizzazione degli storici punti di accesso al centro storico
- ristrutturazione del Museo Civico Archeologico migliorando il sistema di fruizione e accessibilità
- creazione di uno spazio mostre con Caffè Letterario nel Centro Storico
- trasformare l'Ex Mattatoio comunale in uno spazio culturale post industriale
- organizzazione di nuovi festival internazionali finalizzati alla promozione territoriale

SCUOLA

Cosa abbiamo fatto?

Ci siamo impegnati al massimo per restituire lo storico edificio alla comunità, un intervento atteso da 12 anni. L'edificio oltre ad essere stato interessato da un profondo miglioramento sismico e adeguamento antincendio, è stato oggetto anche di un miglioramento ambientale e tecnologico: Telecamere, laboratori, aule digitali e climatizzazione caldo/freddo. Abbiamo intercettato fondi sovracomunali per l'adeguamento antincendio del plesso scolastico delle scuole medie/superiori e per il rifacimento del piazzale d'ingresso. È iniziato il progetto di ampliamento degli spazi verdi e ricreativi nelle scuole. La mensa scolastica è stata oggetto di lavori per miglioramento igienico sanitario: è stato installato un impianto industriale di aerazione forzata e ricambio aria per migliorare il comfort degli ambienti.

Cosa faremo?

L'impegno per aumentare l'offerta scolastica è continua: a ottobre '24 in accordo con Università "La Sapienza" ci sarà l'apertura di un ITS ad indirizzo turistico gratuito e aperto a tutti (18-55anni) per formare, dopo il diploma, studenti e lavoratori nell'ambito turistico, marketing territoriale, hospitality e food and beverage. Prevediamo l'apertura di un ITS indirizzato alla formazione dell'arte e dei mestieri. In accordo con la scuola, incentiveremo lo scambio e i rapporti tra studenti delle scuole di Magliano Sabina e scuole italiane e estere attraverso stage e gemellaggi. Stiamo attivando, tramite il Ministero Dell'istruzione, un progetto di scambio con le scuole italiane all'estero. Abbiamo proposto un progetto di gemellaggio scolastico tra gli Istituti Alberghieri di Magliano e Asiago; crediamo che aumentare il confronto tra gli studenti e i professori degli istituti professionali sia la strategia migliore per migliorare l'offerta formativa.

Proporremo all'Istituto Scolastico e al Ministero, l'Istituzione a Magliano del Liceo della Transizione Ecologica e Digitale, istituto al passo coi tempi e a durata quadriennale.

Realizzeremo un nuovo impianto sportivo all'interno della pineta comunale, in grado di ospitare pallavolo, basket, calcetto e tennis. La struttura doterà la scuola di un uno spazio dedicato allo sport da utilizzare durante l'attività scolastica ed extrascolastica, inoltre doterà l'intera pineta comunale di servizi igienici pubblici accessibili.

La Pineta Comunale così attrezzata rende l'Istituto Scolastico di Magliano un unicum nella zona e quanto di più simile ad un modello di College.

MUSEO

Il Museo Civico archeologico di Magliano sabina è ormai punto di riferimento del territorio per la presenza esclusiva di testimonianze del popolo sabino. Negli anni è stato centro culturale che ha ospitato mostre, visite istituzionali, laboratori legati al Contratto di Fiume dei bambini e delle bambine, accogliendo tante scuole della Sabina; ad oggi risulta essere un punto di riferimento del FAI.

Siamo riusciti ad ottenere un contributo per l'intera ristrutturazione del Museo Civico Archeologico di Magliano Sabina che prevede nuovi allestimenti per i reperti di maggior pregio e viaggi esperienziali grazie alle nuove tecnologie. Gli allestimenti recuperati verranno collocati nelle strutture comunali e ospiteranno reperti di minor pregio che, col contributo di installazioni artistiche, conferiranno alla Città il titolo di Museo Diffuso.

Il Museo sarà presto interessato da un progetto di riqualificazione che vedrà inoltre la realizzazione di una sala immersiva interattiva e la ricostruzione di un ambiente archeologico, la "Stanza Sabina". Un progetto che, con il supporto delle moderne tecnologie, tramite un linguaggio oggi più idoneo e contemporaneo, potrà interessare le giovani generazioni e costituirà il luogo della cultura, sarà il riferimento del territorio per attività scolastiche ed extrascolastiche.

BIBLIOTECA

Cosa abbiamo fatto?

La Biblioteca Comunale "Guido Poeta" ospita una raccolta di oltre 7.000 volumi, frutto di acquisizioni e donazioni. Offre una sezione tematica archeologica, una sezione di storia locale e un archivio fotografico spaziando tra volumi dedicati ai bambini, ai ragazzi e agli adulti.

Si è affermata, oltre che come strumento di diffusione e promozione della lettura, anche come luogo di aggregazione sociale, di studio e crescita culturale.

Che la Biblioteca rappresenti un vero e proprio centro culturale è testimoniato dalle numerose iniziative di promozione alla lettura mirate per la fascia infantile-adolescenziale in collaborazione con le scuole del territorio e dalla vitalità della struttura che registra un costante aumento di utenti e frequentatori riscontrabile nei dati relativi ai prestiti.

E' fruibile un servizio internet gratuito, attraverso tre postazioni dedicate.

Cosa faremo?

Bibliografie tematiche da donare ai bambini delle scuole, spettacoli e letture animate anche di favole in Biblioteca, aperitivi e caffè letterari, convegni, rassegne, mostre, open day annuali, invito per alcune classi ad una visita in Biblioteca con la spiegazione del servizio.

Affiancare alla biblioteca tradizionale quella che viene definita biblioteca digitale. Aderendo alla rete di biblioteche pubbliche, accademiche e scolastiche per il prestito, si accede alla BDI nell'indice della quale si trova qualsiasi tipologia di documento rappresentato e di formato digitale, da manoscritti, testi a stampa, musica, libretti, carte geografiche, materiale grafico in un arco temporale molto ampio.

TEATRO MANLIO

Cosa abbiamo fatto?

Riaperto nel 2021 dopo la ristrutturazione, attualmente il Teatro gode di 188 posti, un nuovo palco più confortevole, un moderno proiettore ad alta definizione e audio per il cinema e un nuovo sistema di ventilazione, ad alta efficienza, con riscaldamento e raffrescamento .

L'ottima stagione teatrale con personaggi di spicco ne fanno un riferimento prestigioso per tutto il territorio, ospitando spettacoli ed eventi di altri comuni, vista l'unicità della nostra struttura nella Sabina e nella Tuscia.

Cosa faremo?

Prolungare la Stagione Teatrale anche in estate.

Riconferma della stagione teatrale per i ragazzi e i matinée per le scuole.

Implementazione della rassegna cinematografica con il progetto "Sabina in Prima fila"

Promuovere laboratori teatrali per bambini, ragazzi e adulti, con rinnovato entusiasmo data l'importanza dell'attività culturale nell'ambito sociale e di crescita personale dell'individuo

Nuova realizzazione di uno spazio mostre con Caffè Letterario nel Centro Storico, mentre l'Ex Mattatoio comunale sarà trasformato in uno spazio culturale post industriale.

EVENTI

Cosa abbiamo fatto?

Le restrizioni dovute al covid-19 non hanno permesso una facile attuazione della programmazione di manifestazioni. Nonostante questo abbiamo rilanciato il mondo degli eventi con delle novità:

Magliano Sabina è riuscita ad imporsi come punto di riferimento del territorio della sabina per i grandi eventi. Negli ultimi 5 anni sono stati ospiti della città' artisti di fama internazionale: il premio oscar Nicola Piovani, il maestro Mogol, artisti internazionali del jazz e del pop. L'amministrazione, dal 2019, è riuscita ad attrarre contributi, finalizzati alla realizzazione di manifestazioni, per un totale di € 200.000.

Abbiamo sostenuto le associazioni nel percorso che ha portato all'esecuzione di eventi storici, culturali e quelli legati alla promozione dell'enogastronomia locale, e continueremo a farlo! abbiamo aiutato le associazioni nel programmare eventi ed intercettare fondi regionali, provinciali, nazionali ed europei.

Cosa faremo?

La programmazione per i prossimi 5 anni mira ad integrare la pianificazione annuale con l'organizzazione dei GRANDI EVENTI che contribuiscono alla crescita del territorio, all'incremento dello sport, alla partecipazione, all'accessibilità e alle presenze turistiche attraverso:

- festival internazionale delle mongolfiere sulla valle del Tevere
- festival internazionale dei bambini e delle bambine "Magliano sabina art in festival young"
- festival dedicato alle eccellenze enogastronomiche, all'innovazione e al turismo sostenibile
- festival Tolkeniano nella frazione di Foglia, dal racconto "Foglia di niggle"
- fiera mensile dell'antiquariato e del vintage nel centro storico

MAGLIANO FUTURA E' SEMPRE PIU' VERDE, PULITA E BELLA

obiettivi

- magliano sabina, Città giardino
- aumentare il verde pubblico
- salvaguardia ambientale
- tutela delle bellezze paesaggistiche
- sensibilizzazione dei cittadini alle buone pratiche
- incentivare itinerari cicloturistici e culturali in sinergia con il territorio
- aumentare percentuale di raccolta differenziata
- incentivare il risparmio energetico e la creazione di comunità energetiche
- incentivare la sostenibilità urbana
- investire sulla via dell'acqua e sentieri turistici
- riscoprire il fiume Tevere come risorsa da conservare, preservare e valorizzare

azioni

- attuare campagne di sensibilizzazione in sinergia con le scuole e associazioni
- efficientamento energetico delle scuole attraverso la collaborazione con società "esco" sfruttando il conto termico
- creare spazi e aree ricche di fiori e alberi
- istituire concorsi che premieranno i cittadini che più si distingueranno nell'abbellire spazi pubblici e privati
- introdurre giornate ecologiche in collaborazione con scuole e associazioni
- investire sul patrimonio arboreo
- creare vie cicloturistiche culturali
- introdurre la tariffa puntuale: più differenziata meno paghi
- recuperare l'edificio dell'ex mattatoio realizzando una struttura sostenibile e polifunzionale
- coinvolgere professionisti emergenti attraverso accademie e università per promuovere forme di arredo urbano sostenibili e innovative
- migliorare il collegamento del santuario di santa maria di uliano con la strada sr 657 (Strada dei Bagni)

- ottimizzare il collegamento tra la via dell'acqua e il territorio comunale
- creare punti di sosta/ristoro lungo il fiume Tevere

DECORO E TRANSIZIONE ECOLOGICA

cosa abbiamo fatto?

Negli anni trascorsi, attraverso l'azienda partecipata AMS, abbiamo raggiunto traguardi ambiziosi per quanto riguarda la Raccolta Differenziata dei rifiuti raggiungendo percentuali che vanno oltre l'82%.

Nel campo del risparmio energetico, negli ultimi 5 anni è stata completata la sostituzione di tutti i corpi illuminanti degli edifici comunali, con quelli a tecnologia LED.

L'intera rete di Illuminazione Pubblica ha visto la sostituzione dei corpi illuminanti tradizionali con altri a basso consumo (LED) e sono stati completamente sostituiti i quadri di controllo.

Siamo riusciti ad avere un numero di infrastrutture per la ricarica di auto elettriche che rappresentano un fiore all'occhiello per la nostra Città.

Negli ultimi 5 anni sono stati piantati oltre 100 alberi su tutto il territorio comunale tra la pineta comunale e viale veneto lotti istituendo l'iniziativa "un albero per ogni nato - un albero per ogni cittadino".

Cosa faremo?

E' nostra intenzione andare oltre il traguardo raggiunto dalla raccolta differenziata, introducendo altre forme di raccolta e istituendo la Tariffa Puntuale che consentirà anche sgravi sulle tariffe per i cittadini che più si impegneranno conferendo meno rifiuti.

Anche in questo campo attueremo politiche attive di sensibilizzazione che consentano, nel tempo, di creare un'educazione all'ecologia di tutta la popolazione. Estrema attenzione sarà prestata al contrasto dell'abbandono di rifiuti su tutto il territorio comunale. Per il futuro lavoreremo assiduamente affinché si possano dotare tutti gli immobili comunali di impianti fotovoltaici e, in sinergia con la Regione Lazio, abbiamo già avviato i primi contatti per la creazione di una Comunità Energetica che consenta anche ai cittadini la possibilità di parteciparvi consentendo risparmi economici sui consumi.

Valuteremo la fattibilità di realizzazione di nuovi tratti di illuminazione pubblica nei tratti più densamente abitati che attualmente ne sono sprovvisti.

Effettueremo ulteriori interventi di efficientamento energetico delle scuole anche attraverso l'accesso al conto termico.

Attraverso una politica attiva anche nei confronti dei cittadini si arricchirà ancora di più la nostra Città di alberi e fiori. Allo stesso scopo verranno potenziati i servizi esterni di cura e manutenzione del verde.

SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

cosa abbiamo fatto?

il più grande traguardo di questa amministrazione è stato il collegamento di magliano al Peschiera con 12 l/s. Questo ha permesso l'eliminazione dei razionamenti estivi e una migliore stabilità del servizio con ulteriore abbattimento dell'arsenico. insieme al gestore abbiamo realizzato interventi per l'abbattimento delle perdite: rifacimento dell'acquedotto di collecece, della strada flaminia, parti del centro storico, santa cristina e riquilificato la sorgente barco.

queste azioni, attese da anni, già permettono ad aziende di investire a Magliano e di ASSICURARE MAGGIORI SERVIZI A FAVORE DI residenti, di nuovi CITTADINI E DI TURISTI.

Cosa faremo?

in merito a fognature e depurazione, attraverso fondi pnrr, ci è stata finanziata la realizzazione del depuratore degli angeli a cui verranno collegate le fognature di berardelli, collecece e angeli.

abbiamo ottenuto il finanziamento di una nuova adduzione per l'acquedotto da allacciare all'ex consorzio della bassa sabina per 20 l/s. intendiamo inserire nella programmazione con aps la realizzazione di un serbatoio di accumulo nella zona di berardelli per assicurare la stabilità del servizio nelle zone di campagne nei casi di rotture improvvise.

PERCORSI NATURALISTICI E VIA DELL'ACQUA

Cosa abbiamo fatto? cosa faremo?

Fin dall'insediamento dell'attuale amministrazione l'impegno è stato dedicato alla creazione del sentiero che porta alla Fonte della Madonna di Uliano: un intervento atteso da anni e finalmente concretizzato. Abbiamo collegato il centro storico alla Fonte del Santuario di Maria di Uliano, abbiamo reso fruibile e accessibile il luogo, abbiamo fissato l'appuntamento del lunedì di Pasqua con la storica camminata portando migliaia di persone a vivere o rivivere uno dei siti più significativi della nostra comunità.

L'impegno futuro è quello di ampliare il percorso che porta all'antica Fonte collegandola con località Campana, attraverso l'antica Strada dei Bagni, migliorando la fruizione offrendo percorsi alternativi per raggiungere il sito e incentivare la promozione a livello regionale e nazionale inserendo i percorsi all'interno del circuito dei Cammini d'Italia.

Abbiamo già delineato una rete di percorsi ed itinerari ciclopedonali che collegano il centro storico con luoghi strategici del territorio come la Valle del Tevere, attraverso la strada originaria in via Santa Croce: renderemo di nuovo fruibili antichi cammini che permetteranno di incentivare attività di trekking e downhill.

Magliano Sabina è snodo cruciale della Via dell'Acqua, la Via che da Assisi porta a Roma, attraverso i principali fiumi, scoprendo paesaggi evocativi. Abbiamo finanziato la realizzazione della segnaletica della Via incentivando la fruizione dei percorsi naturalistici che insistono sulla Valle del Tevere, nel territorio del Comune di Magliano Sabina. L'intenzione dell'amministrazione è quella di lavorare migliorando il tratto del cammino che insiste nel nostro territorio, in collaborazione con i Comuni vicini. Il progetto prevede la realizzazione di zone di sosta per i tratti di Fiume Morto - con una zona dedicata al verde, all'attracco di canoe e zona ristoro - di ponte Felice - con un pontile per arrivo e partenza canoe - e porto di Foglia - con solarium amovibile e zona sosta, arrivo e partenza per canoe.

Tali progetti segneranno un incremento per il rilancio, la valorizzazione e la promozione turistica dei cammini italiani soprattutto attraverso canali istituzionali, come il portale Italia.it, anche in vista degli importanti appuntamenti previsti per il Giubileo 2025.

MAGLIANO FUTURA E' SEMPRE PIU' SICURA

obiettivi

- PERCEPIRE LA SICUREZZA
- FORMARE I GIOVANI
- GARANTIRE E MANTENERE LA SICUREZZA STRADALE
- informazione capillare ai cittadini

- ulteriore riduzione dei reati
- sensibilizzare i cittadini sull'importanza della prevenzione
- avere una corretta denominazione delle strade
- conoscere dettagliatamente ed individuare tutti i luoghi del territorio

azioni

- AUMENTARE IL NUMERO DEGLI AGENTI DI POLIZIA LOCALE
- AFFIANCARE LE FORZE DELL'ORDINE NELLE ATTIVITA' DI CONTRASTO E PREVENZIONE E STIPULANDO UN "PATTO PER L'ATTUAZIONE DELLA SICUREZZA URBANA
- ATTUARE CORSI DI EDUCAZIONE STRADALE NELLE SCUOLE
- PROMUOVERE LE BUONE PRATICHE QUALI RISPETTO DELL'AMBIENTE E DEI BENI PUBBLICI
- ATTUARE CORSI DI PRIMO INTERVENTO E DI PRIMO SOCCORSO
- INTERVENTI COSTANTI E PUNTUALI DI MANUTENZIONE STRADE
- patti di collaborazione con le forze dell'ordine
- nuova classificazione delle strade
- riordino dello stradario e delle aree di circolazione
- intitolazione di strade e vie a personaggi storici locali

SICUREZZA

Cosa abbiamo fatto?

negli ultimi 4 anni abbiamo realizzato un sistema di sorveglianza attiva integrata su tutto il territorio comunale.

Come è concepito e come funziona?

Il sistema è stato realizzato col principio di varchi ad anelli concentrici. Ogni strada di accesso al territorio comunale è controllata da una telecamera di lettura targa, al cui passaggio di un mezzo segnalato invia un segnale di allerta alle forze dell'ordine con tutte le informazioni. nei pressi del Centro e delle località c'è un altro anello di varchi che effettua gli stessi controlli.

il sistema è implementato da 40 telecamere di contesto, le quali permettono una visione più larga e nitida sulle 24H. In questi 5 anni abbiamo realizzato uno dei migliori sistemi di controllo del territorio, ricevendo molteplici attestati di merito da Forze dell'Ordine, Questure, Prefettura e Comandi dell'Arma dei Carabinieri, un vanto per la nostra Città.

Cosa faremo?

Stringere Patti della Sicurezza con le Forze dell'Ordine al fine di consentire la diffusione delle buone pratiche già messe in atto e di attrarre nuove attività di controllo e prevenzione.

Le Scuole saranno interlocutore privilegiato per consentire un percorso alla legalità che partirà dai ragazzi: educazione stradale, contrasto alle dipendenze e all'abbandono di rifiuti ne saranno attività principali. Così come incontri di educazione finanziaria - finanza comportamentale.

Oltre ad implementare l'attuale sistema con l'installazione di ulteriori telecamere di lettura targa e di contesto si procederà al coinvolgimento anche dei privati, in modo da realizzare una rete più dettagliata. Per la sicurezza integrata del territorio è importante la collaborazione di tutti attraverso la condivisione delle informazioni da fornire tempestivamente alle forze dell'ordine.

Verranno promossi incontri con gli anziani sul tema della prevenzione alle truffe da organizzare con le Forze dell'Ordine e personale qualificato.

VIABILITÀ E TOPONOMASTICA

Cosa abbiamo fatto?

IN QUESTI ANNI ABBIAMO INVESTITO MOLTO SU MANUTENZIONE E CURA DELLE STRADE DEL NOSTRO TERRITORIO. PER IL FUTURO INTENDIAMO RAFFORZARE L'ATTENZIONE SUGLI INTERVENTI, CONTINUANDO AD ATTUARE IL PIANO TRIENNALE DELLE MANUTENZIONI. ABBIAMO REALIZZATO 60 NUOVI POSTI AUTO NEL CENTRO STORICO, FAVORITO LA SICUREZZA DEI PEDONI E delle PERSONE CON DIFFICOLTÀ, ATTIVANDO ULTERIORI spazi di sosta per disabili e donne in stato di gravidanza su tutto il centro urbano.

Abbiamo realizzato la nuova toponomastica e acquistato le targhe per le vie e le numerazioni civiche di tutte le strade fuori dal centro storico, l'installazione avverrà nei prossimi mesi

Cosa faremo?

nuovo parcheggio di via Tito Tazio,

Realizzazione della strada di collegamento tra il parcheggio fontanelle e l'Ex- Ospedale

Realizzazione della ciclovia magliano-angeli

realizzazione di un nuovo parcheggio "Grottone" per garantire l'accesso al Polo Scolastico in sicurezza

messa in sicurezza del Viadotto Santa Maria con allargamento del passaggio pedonale

trasformazione della strada di Collepineto da vicinale a comunale.

Protezione civile

Il sistema di Protezione Civile ha raggiunto un buon livello, grazie al lavoro congiunto con l'Associazione locale si è riusciti sia ad affrontare emergenze che a promuovere la prevenzione. Intendiamo continuare a sostenere la professionalizzazione dei volontari e insieme rilanciare esercitazioni a carattere regionale e nazionale.

In questi anni abbiamo realizzato 6 colonnine idrante sul territorio comunale di supporto a VVF in caso di incendio, nei prossimi mesi continueremo fino alla totale copertura. Abbiamo ottenuto i certificati di prevenzione incendi di tutti gli immobili comunali (scuole, impianti sportivi, comunità alloggio)

Promuoveremo azioni verso gli Enti sovracomunali per la destinazione di nuovi mezzi di PC alla locale Associazione e nei prossimi mesi verranno apposte le tabelle con le indicazioni del nuovo piano di protezione civile, attivato il sistema di allerta tramite App comunale.

MAGLIANO FUTURA E' SEMPRE PIU' INCLUSIVA E VIVIBILE

SANITA' E SERVIZI ALLA PERSONA

obiettivi

- SOSTENERE LE FAMIGLIE
- PROMUOVERE E SOSTENERE IL BENESSERE SOCIALE
- sviluppo della sanità di prossimità e della medicina territoriale

azioni

- assicurare la presenza stabile di un pediatra
- assicurare un centro di primo soccorso con medici h24
- abbattimento delle liste di attesa con rimodulazione degli ambulatori
- sostenere un "patto per la natalità" dove prevedere azioni a favore dei nuclei familiari

- adeguare i luoghi della cultura ai diversi tipi di disabilità
- rafforzare la collaborazione con le associazioni a favore delle donne, dei più deboli e dei minori vittime di violenza

SANITA' E SERVIZI ALLA PERSONA

Cosa abbiamo fatto?

- tac nuova 64 strati;
- MOC
- Risonanza magnetica (iniziati i lavori);
- aumentate le sedute delle sale operatorie con conseguente abbattimento delle liste di attesa;
- funzionanti i nuovi locali dell'endoscopia con ripresa dell'attività endoscopica;
- apertura ambulatorio della terapia del dolore;
- apertura ambulatorio del nutrizionista;
- iniziato lavori per la nuova piastra ambulatoriale;
- incremento attività dell'ambulatorio oculistico;
- Progetto TOBIA (percorsi assistenziali facilitati per tutti i bambini disabili sia sul territorio che in ospedale).

Cosa faremo?

- incremento giorni di apertura del Punto Unico di Accesso;
- apertura ufficio protesica e ausili;
- apertura seduta operatoria anche per interventi di ginecologia;
- incremento sedute di endoscopia con una migliore organizzazione per le Prenotazioni;
- abbattimento delle liste di attesa con rimodulazione degli ambulatori;
- apertura progetto "Dopo di Noi";
- apertura centro diurno;
- Primo soccorso con medici ospedalieri h 24;
- apertura 45 posti letto geriatria, 15 posti letto medicina, 9 posti letto chirurgia e 12 posti letto degenza infermieristica.

NUOVI POSTI LETTO

+ 45 GERIATRIA

+ 15 MEDICINA

+ 9 CHIRURGIA

+ 12 DEGENZA INFERMIERISTICA

MAGLIANO FUTURA E' SEMPRE PIU' INCLUSIVA E VIVIBILE

obiettivi

- POTENZIARE IL TPL
- INCREMENTARE LA SICUREZZA STRADALE
- MAGLIANO SABINA CITTÀ ACCESSIBILE
- MAGLIANO SABINA CITTÀ AMICA DEGLI ANIMALI
- PROMUOVERE E FAVORIRE LA DIFFUSIONE DELLO SPORT IN CONDIZIONI DI UGUAGLIANZA E PARI OPPORTUNITÀ
- Prevenire il randagismo

Azioni

- AUMENTARE LE CORSE DEI TRENI DA E PER ROMA (NELLE FASCE ORARIE SCOPERTE)
- INSTALLARE PENSILINE NELLE ZONE SPROVVISTE
- RENDERE GLI SPAZI PUBBLICI ACCESSIBILI ALLE PERSONE CON MOBILITÀ RIDOTTA

- SENSIBILIZZARE ALL'ADEGUAMENTO DI EVENTUALI BARRIERE ARCHITETTONICHE DEI LOCALI PUBBLICO-PRIVATI
- CREARE SPAZI DEDICATI AL BENESSERE ANIMALE
- OFFRIRE EVENTI PROMUOVENDO SPORT E ATTIVITÀ ACCESSIBILI A TUTTI

TRASPORTI

Cosa abbiamo fatto? E cosa faremo?

IN ACCORDO CON LA REGIONE, IL COMUNE DI MAGLIANO SABINA E' RIUSCITO AD IMPLEMENTARE UN SERVIZIO FONDAMENTALE A FAVORE DI STUDENTI E LAVORATORI: ABBIAMO POTENZIATO I TRENI INSERENDO CORSE NELLE FASCIA MATTUTINA DI PUNTA, DA E PER ROMA.

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE CONTINUA A LAVORARE PER INCREMENTARE LA RETE FERROVIARIA GARANTENDO TRENI NELLE FASCE DI ORARIO AD OGGI RIMASTE SCOPERTE. IL NOSTRO PROGETTO MIRA AD ASSICURARE LA CONNESSIONE E MAGGIORI SERVIZI A FAVORE DEI CITTADINI, DEI NUOVI CITTADINI E DEI TURISTI.

BENESSERE ANIMALE

L'attenzione su alcuni temi legati al benessere animale, tanto in termini di controllo che di protezione, ha di recente contrassegnato l'attività dell'Amministrazione che si è concentrata su una serie di iniziative e gettato le basi per altre

COSA ABBIAMO FATTO

- riconoscimento delle nuove colonie che si sono costituite spontaneamente con monitoraggio e censimento degli animali afferenti tramite localizzazione e foto identificative;
- verifiche sul posto per accertare lo stato e il benessere dei cani ospitati nel canile/rifugio convenzionato con il Comune;
- attività di raccordo e coordinamento con i Servizi Veterinari delle ASL e locali per gli interventi di sterilizzazione e sanitari;
- coordinamento con le locali Associazioni di protezione degli animali per il recupero, la protezione e il riaffido in adozione degli animali abbandonati.

COSA FAREMO

- "I Cuccioli del Sindaco" campagna adozione dei cani ospiti del rifugio convenzionato
- "Giornata del microchip" campagna chippatura convenzionata
- All'interno del centro urbano, per la prima volta, realizzazione di un'area di sgambamento cani
- Rafforzeremo le misure per prevenire il randagismo, promuovendo specifiche campagne di comunicazione e sensibilizzazione per sterilizzazione, riconoscimento di colonie feline, chippatura, vaccinazione e adozione degli animali d'affezione e tutte le attività necessarie alla promozione della corretta relazione uomo-animali e del possesso responsabile delle specie d'affezione.

MAGLIANO SABINA CITTÀ SENZA BARRIERE

Una Città senza barriere è una Città accogliente e aperta al futuro.

Le barriere sono dappertutto, abbiamo iniziato nel risolvere quelle fisiche. Siamo intervenuti nel realizzare dei percorsi per tutti nei parchi, Pineta e Giardini Pubblici. Siamo intervenuti sull'adeguamento delle Scuole, della Comunità alloggio,

degli impianti sportivi e del Museo, così come sui marciapiedi e sulla protezione delle aree pedonali dal parcheggio selvaggio.

Continueremo nei prossimi anni nella realizzazione di percorsi protetti nei pressi delle scuole e tra Magliano Centro e gli Angeli e man mano su tutto il territorio.

Abbiamo concordato con Poste Italiane la realizzazione di un ascensore all'ufficio postale per risolvere una criticità vecchia di quarant'anni.

Le barriere non sono solo fisiche ed è per questo che abbiamo promosso manifestazioni volte alla massima integrazione così come progetti nelle scuole. L'apertura al futuro passa necessariamente nella capacità di integrazione e su questo continueremo ad attivare processi di sviluppo.

MAGLIANO FUTURA E' SEMPRE PIU' CITTA' DEL TURISMO E DELLO SPORT

OBIETTIVI

- incrementare l'offerta turistica esperienziale e sostenibile
 - sviluppare un'idea di turismo territoriale
 - formare professionisti, in grado di abbinare le competenze specifiche del settore turistico con quelle delle nuove tecnologie
 - organizzazione dei servizi turistici
 - promozione internazionale del territorio
 - incentivare la programmazione dei grandi eventi
 - incentivare lo sviluppo locale attraverso la collaborazione tra imprese e enti privati
 - implementare le strutture sportive
 - incrementare relazioni internazionali e gemellaggi con comunità giovanili
 - recuperare rapporti con comunità maglianesi all'estero
 - affermare la realtà maglianesa a livello regionale e nazionale per la presenza di impianti sportivi di qualità
 - attuare una linea politica turistica coordinata con la regione Lazio e ministero del turismo
 - PROMUOVERE E FAVORIRE LA DIFFUSIONE DELLO SPORT IN CONDIZIONI DI UGUAGLIANZA E PARI OPPORTUNITÀ
-
- creare maggiori opportunità nell'istruzione e nel mondo del lavoro
 - avvicinare i giovani alla cittadinanza attiva

AZIONI

- costruire un brand identificativo del territorio
 - OTTIMIZZARE LA strategia di marketing territoriale
 - organizzare nuovi grandi eventi
 - apertura di un NUOVO corso professionale post diploma, aperto a tutti e gratuito, per operare nell'ambito del marketing e della promozione turistica
 - aprire un nuovo portale turistico collegato ai canali social comunali e sovracomunali
 - aprire un punto di informazione e di accoglienza turistica volto alla promozione unitaria e coordinata del brand Lazio
 - promuovere il territorio attraverso la partecipazione a fiere turistiche nazionali ed internazionali
 - INVESTIRE SULL'IMPIANTISTICA SPORTIVA: NUOVI IMPIANTI SPORTIVI ACCESSIBILI
 - identificare nuovi sport esperienziali sfruttando le caratteristiche territoriali
 - utilizzare impianti sportivi per accogliere raduni, preparazioni atletiche ed eventi sportivi di club nazionali
 - incrementare l'organizzazione di gemellaggi con comunità giovanili europee
 - OFFRIRE EVENTI PROMUOVENDO SPORT E ATTIVITÀ ACCESSIBILI A TUTTI
-
- specializzare l'offerta formativa scolastica per offrire competenze spendibili nel mondo del lavoro
 - investire su l'associazionismo giovanile

- facilitare opportunità di stage, tirocini e scambi culturali
- promuovere un'educazione plurilingue

SPORT

Lo sport è probabilmente l'attività più importante, dopo la scuola, per una comunità.

Abbiamo investito moltissimo nell'impiantistica sportiva, realizzando due nuovi impianti e ammodernamento gli esistenti.

Sul piano della sicurezza abbiamo ottenuto le certificazioni su ogni spazio aperto al pubblico. Così come ogni impianto, esistente e nuovo, è stato interessato da efficientamento energetico e tecnologico.

Insieme alla Polisportiva Maglianese abbiamo sviluppato nuovi settori sportivi e promosso molte iniziative di promozione. Dopo il covid la pratica sportiva effettivamente ha subito una forte crisi, ma a distanza di due anni possiamo dire che il lavoro di tutti ha dato i suoi frutti e oggi gli impianti sono tornati ad essere centrali nell'interesse dei maglianesi e non solo.

A settembre inizierà la collaborazione con la società sportiva atletica "Andrea Milardi" di Rieti (ex Cariri), squadra tra le più importanti di Italia. L'accordo prevede la riapertura del settore di Atletica a Magliano supportato dalla storica società reatina, una grande soddisfazione vista la grande storia dell'atletica Maglianese.

Crediamo che lo sport sia anche un motivo di sviluppo del territorio, è per questo che abbiamo stipulato convenzioni con Federazioni Nazionali e Regionali per la promozione del territorio, sfruttando il connubio EcOstello-Impianti Sportivi, ormai e da diversi anni questo progetto permette un turismo sportivo costante che, unitamente a iniziative e manifestazioni, fa di Magliano un attore privilegiato sul panorama regionale.

L'esperienza è più che positiva ed è intenzione di continuare ad investire sul Turismo Sportivo, coinvolgendo tutti i settori della Polisportiva che già sta raggruppando all'interno di essa chi fa sport sul territorio per arrivare ad avere un unico interlocutore con cui programmare e realizzare i tanti progetti comuni.

Nei prossimi anni il Comune acquisterà altri spazi per poter allargare gli impianti sportivi e costruire nuovi impianti.

Anche i Parchi sono diventati spazi sportivi e wellness. Abbiamo attrezzato la Pineta Comunale per la ginnastica all'aria aperta e la corsa e nei prossimi anni realizzeremo un parco circolare tra Magliano e gli Angeli con percorsi ciclopedonali, spazio gioco, sportivi e arredo urbano. Un percorso di 4 km che unirà il Paese con gli impianti sportivi, la Pineta Comunale e la ciclovìa.

!!!!BANNER

LO SPORT COME FENOMENO SOCIALE,
CULTURALE,
EDUCATIVO,
ECONOMICO

!!!!

STRUTTURE SPORTIVE A MAGLIANO SABINA

2019: UN PALAZZETTO SPORTIVO

2024: 4 PALESTRE POLIFUNZIONALI

TURISMO ESPERIENZIALE E SLOW TOURISM

COSA ABBIAMO FATTO?

Attraverso un lavoro condiviso tra amministrazione comunale e strutture ricettive del territorio, Magliano Sabina negli ultimi 5 anni ha aumentato vertiginosamente le presenze turistiche, passando da 18.150 nel 2019 a 38.928 nel 2022, con un aumento del 30%. Magliano Sabina negli ultimi anni è divenuta sempre più Città del Turismo Esperienziale. Ma cosa si intende? Il Turismo Esperienziale coinvolge i turisti durante la vacanza in molteplici attività con un forte impatto emotivo e personale. Ad oggi Magliano Sabina risulta essere punto di riferimento del Lazio per:

- partenza delle mongolfiere, che permette di sorvolare la Valle del Tevere, raccogliendo soprattutto l'utenza proveniente da Roma;
- volo in parapendio, migliorando l'area di partenza, dando la possibilità a chiunque di sorvolare con questo mezzo il territorio della Sabina;
- cooking class e degustazioni di olio e vini con esperti professionisti;
- trekking per scoprire la Sabina con guide naturalistiche esperte nel nostro territorio;
- cicloturismo, incentivato dalla collaborazione con guide professioniste;
- canoa e rafting tra le gole del Nera e la Valle del Tevere
- turismo sportivo attraverso campi estivi e raduni all'interno dei nuovi impianti sportivi.

Cosa faremo?

Lavoreremo ai fini di aumentare i giorni di permanenza dei turisti è il grande obiettivo prefissato per i prossimi anni. In che modo? Tutto ciò sarà possibile attraverso:

- incentivazione della caratterizzazione del territorio attraverso i prodotti tipici territoriali e introducendo un festival dedicato al Food Tourism;
- festival/raduno delle mongolfiere sopra la Valle del Tevere;
- delineare nuove esperienze turistiche: il downhill è la disciplina che sfrutta la gravità e la pendenza dei terreni, che caratterizza il nostro territorio;
- nuovi percorsi trekking;
- Magliano Sabina diventerà Città Giardino, caratterizzata da un'esplosione di piante e fiori dentro e fuori il centro storico;
- nuovo polo sportivo dedicato al parapendio in zona ex mattatoio;
- il turismo delle radici e far rivivere l'emozione di tornare nella Città natale;
- la creazione di un parco tematico immerso nella natura per attività openair.

FOGLIA

COSA ABBIAMO FATTO?

Foglia, un Borgo incantato che sorge su una rupe di tufo che si allunga su un altopiano di rara bellezza paesaggistica.

- riqualificato l'accesso al Borgo, manutenzioni straordinarie al ponte e alla pavimentazione stradale fino all'arco di ingresso.
- trasformazione dell'illuminazione pubblica a Led.
- realizzazione dell'illuminazione artistica al Centro Storico e nuova realizzazione illuminazione d'arredo nel parco pubblico.
- manutenzione straordinaria strada San Sebastiano con realizzazione canalizzazione acque piovane.
- realizzazione barriere antirumore autostradali.
- copertura in Fibra Ottica del Centro e vie principali.
- prossima la partenza dei lavori per la messa in sicurezza delle cavità sottostanti parco pubblico e realizzazione muraglione di contenimento rivestito in tufo.
- con entrata in funzione nuovo acquedotto Peschiera risolta criticità mancanza acqua estiva.
- videosorveglianza
- Realizzazione manifestazioni all'interno del Borgo antico.
- Progettazione Esecutiva del consolidamento della Rupe in tufo con realizzazione di percorso ciclo-pedonale di collegamento tra il Borgo e il Fiume e tra il Borgo e Via Romana con riqualificazione del fontanile

COSA FAREMO?

- ampliamento Cimitero nell'area esterna di proprietà comunale con ristrutturazione delle pareti perimetrali;
- terminare la pavimentazione nei vicoli del Centro Storico;
- continuare ad investire sul convogliamento delle acque piovane lungo San Sebastiano;
- valorizzazione fonte Pisciarelli con realizzazione vasca di accumulo;
- asfaltatura salita di accesso con realizzazione di aree di ingresso al bosco e piantumazione cespugli da fiore;
- valorizzazione parco pubblico per ospitare centri estivi e abbattimento barriere architettoniche;
- manifestazioni culturali con valorizzazione dei prodotti eno-gastronomici;
- incentivare la ristrutturazione delle facciate private nel Borgo;
- sistemazione area sottostante l'ingresso al Borgo da adibire a parcheggio pubblico;
- realizzazione nuova adduzione da acquedotto Bassa Sabina e allaccio al Peschiera;

- creazione di un parco tematico immerso nella natura per attività openair.

POLITICHE GIOVANILI

Cosa abbiamo fatto e cosa faremo?

Grazie all'impegno di molti giovani, si sono costituite a Magliano più associazioni giovanili che hanno lavorato alla promozione territoriale e su progetti culturali. Il tessuto sociale giovanile risulta essere attivo e presente sul territorio: una delle più importanti manifestazioni annuali, come la Festa dello Sport, è interamente realizzata da un'associazione giovanile. Volontà dell'amministrazione è quella di investire su nuovi luoghi d'incontro, dove ognuno può proporre idee e progetti da sviluppare insieme. E' compito dell'amministrazione comunale creare le condizioni adatte per poter far esprimere al meglio i giovani cittadini attraverso gli eventi, lo sport, lo studio e il lavoro.

SPORT

Abbiamo creato nuovi luoghi dello sport (nuovo palazzetto polivalente e nuovi settori) e ne realizzeremo di nuovi!

GEMELLAGGI

Negli ultimi anni Magliano Sabina è stata meta di numerosi Erasmus, con ragazzi provenienti da tutto il mondo e l'opportunità di fare stage e scambi culturali internazionali: creeremo nuovi collegamenti stabili per giovani cittadini e studenti!

EVENTI

La Pineta sarà il nuovo uno spazio dedicato completamente ai giovani con la possibilità di istituire un nuovo Festival con laboratori e spettacoli per bambini e ragazzi!

NUOVI GIARDINI PUBBLICI

Gli storici giardinetti pubblici rappresenteranno un nuovo punto d'incontro all'interno del centro storico, con strutture moderne, accessibili e fruibili per l'organizzazione di eventi e festival!

SCUOLA, STUDIO E LAVORO

Lo smart working ci ha spinti a ripensare nuovi spazi di aggregazione per lo studio e il lavoro: attraverso accordi con privati creeremo uno spazio dedicato allo smart working, per permettere a tutti di lavorare con agilità all'interno del Comune di Magliano Sabina agevolando i giovani studenti e lavoratori e diminuendo gli spostamenti.

L'ex mattatoio sarà riconvertito in una struttura nuova, sostenibile e polifunzionale per la realizzazione di uno spazio espositivo evocativo ed originale dove giovani artisti avranno la possibilità di esporre la propria arte.

Il centro storico di Magliano Sabina e le attività commerciale saranno punto di riferimento per giovani artisti, studenti e professionisti per esporre le proprie creazioni; coinvolgeremo professionisti emergenti attraverso accademie ed università per promuovere forme di arredo urbano sostenibili e rinnovabili.

L'ITS sarà una grande opportunità per giovani ragazzi che si affacciano al mondo del lavoro e che avranno il piacere di intraprendere un percorso ai fini della promozione del territorio della Sabina: un percorso di studi gratuito che permetterà di acquisire skills e conoscenze spendibili nel mondo del lavoro in ambito turistico, linguistico, di marketing e food and beverage.

MAGLIANO FUTURA E' SEMPRE PIU' PRODUTTIVA E CITTA' DELLO SVILUPPO

OBIETTIVI

- AUMENTARE PRODOTTI TIPICI CERTIFICATI
- VALORIZZARE MAGLIANO COME ECCELLENZA NELLA PRODUZIONE AGROALIMENTARE

AZIONI

- INTRODUZIONE CERTIFICAZIONE PAT (PRODOTTI AGROALIMENTARI TRADIZIONALI) E DECO IN ACCORDO CON ARSIAL E MINISTERO DELL'AGRICOLTURA
- RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI ATTUALMENTE DESTINATI A TRASFORMAZIONI AGRICOLE (CASA DELLE ECCELLENZE)
- CREARE SPAZI FIERA CON CADENZA MENSILE
- CREARE COMUNITÀ ENERGETICA AGRICOLA PER ABBATTIMENTO DEI COSTI DI ENERGIA ELETTRICA

Reti

Lo sviluppo del territorio passa necessariamente dalle Reti Infrastrutturali, è per questo che ci siamo impegnati alacremente per lo sviluppo o ammodernamento delle stesse: in accordo con E-distribuzione sono state ammodernate tutte le linee dell'energia elettrica del territorio comunale, con particolare attenzione alla chiusura Berardelli-Calvi. Abbiamo realizzato la rete in Fibra Ottica in accordo col Consorzio Open-Fiber e ampliato la rete Metano nella Località Collecece.

PIANO REGOLATORE

Piano regolatore

L'adozione del nuovo piano regolatore è stato un passaggio fondamentale per la nostra Città.

Nei prossimi mesi provvederemo all'approvazione definitiva con il parere urbanistico della regione.

Cosa prevede il Nuovo Piano?

Innanzitutto una maggiore celerità nel rilascio delle pratiche in virtù della digitalizzazione totale del territorio.

Abbiamo affrontato questo obiettivo con serietà e aspettativa, visto che il vigente piano è vecchio di quasi 40 anni. Mantenendo ciò che di buono era previsto e progettando nuove aree a espansione sia abitativa che commerciale. Ogni area del territorio e quindi località è stata analizzata in una ottica di sviluppo ma anche mantenendo le visuali paesaggistiche proprie del territorio.

Chiaramente si è partiti dal risolvere situazioni annose e riordinando potenziali cubature mai realizzate. Tali cubature sono state distribuite su altre zone dove la fattibilità è concreta.

Un peccato originale del vecchio piano è stata l' approssimazione nella definizione delle zone e la farraginosità delle norme tecniche. Nel nuovo, le zone produttive, e le altre più importanti, sono definite nel dettaglio in modo da facilitare la realizzazione, così come le norme sono più elastiche e calate sulla realtà contemporanea.

Aree produttive, aree a servizi e aree abitative sono state distribuite in un'ottica di complementarità col solo obiettivo di sviluppare Magliano.

Nella Città c'è una rinnovata fiducia negli investimenti e il Nuovo Piano è la migliore risposta alla voglia di correre di Magliano.

Oggi si può!

LAVORO E COMMERCIO

Cosa abbiamo fatto?

Una ritrovata solidità dei conti pubblici ci ha permesso di mantenere una tassazione locale invariata nonostante gli aumenti e l'inflazione nazionale, l'aumento di personale negli uffici tecnici ha consentito una maggiore agilità e velocità nel rilascio delle autorizzazioni, la promozione del territorio, compresa la costante partecipazione a Fiere nazionali e internazionali, ha prodotto maggiore visibilità alla Città. L'azione sul decoro urbano e l'attenzione ai servizi, così come i tanti investimenti hanno rinnovato fiducia sul territorio.

Questi interventi hanno gettato solide basi al lavoro tenace degli imprenditori che invece di arrendersi alla pandemia hanno reagito con grande capacità.

I dati Istat dell'ultimo biennio conferiscono a Magliano una immagine di rilancio e fiducia.

A balzare in avanti sono state soprattutto le presenze turistiche e le compravendite immobiliari. Ma anche il commercio locale ne ha beneficiato, sono tornati ad aprire esercizi di vicinato nel Centro Storico e non solo, in completa controtendenza dei Comuni limitrofi. Continuano gli investimenti privati nell'accoglienza turistica e nei servizi ad essa collegati.

Finalmente grazie al Nuovo Piano Regolatore avremo delle zone produttive attrattive e immediatamente realizzabili.

L'azione politica dell'Amministrazione Comunale ha permesso l'inserimento del territorio di Magliano nel registro degli

Aiuti di Stato ai nuovi insediamenti produttivi di Invitalia per l'ottenimento degli incentivi agli investimenti.

Cosa faremo?

- Accordo con privato per la realizzazione di uno spazio di coworking nel Centro Storico
- Realizzare una corsia amministrativa preferenziale per chi investe e produce lavoro
- Abbattimento dei costi amministrativi per il rilascio di atti e autorizzazioni agli investimenti produttivi
- Incentivi per l'apertura di esercizi nel Centro Storico anche se temporanei
- Stimolare la costituzione di una Comunità Energetica per l'abbattimento dei costi di produzione.
- Istituzione della Tassa di Soggiorno di 1 euro a notte per turisti e avventori. Introito previsto circa 40.000 euro annui, da reinvestire sulla promozione del territorio e in ricadute dirette per il piccolo commercio affinché cresca il sistema paese.

AGRICOLTURA

Il nostro territorio vanta importanti realtà produttive, numerose aziende praticano metodi di agricoltura certificata. Dette produzioni di qualità sono ormai consolidate e hanno arricchito Magliano sia in ambito agricolo che turistico. Oggi più che mai è necessario incentivare e supportare le nostre aziende oltre che promuovendo innovazioni sociali come mercati di prossimità e nuove forme di distribuzione anche attraverso innovazioni organizzative quali la creazione di una Comunità Energetica Agricola per abbattere i costi energetici di produzione. L'interconnessione tra aziende e percorsi turistici sta portando notevoli risultati, su questo continueremo ad investire anche partecipando a fiere nazionali ed internazionali. Il nuovo piano regolatore prevede incentivi nell'edificazione impiantando oliveti e vigneti. Accordo con l'istituto alberghiero di Magliano per l'utilizzo e la promozione dei prodotti locali, l'Amministrazione intende agire attraverso agevolazioni a strutture ricettive, bar, ristoranti e altri affinché vengano promossi e utilizzati i prodotti della nostra tradizione attraverso un'unica immagine coordinata. Creazione di un ufficio intercomunale con le associazioni di categoria, a supporto delle aziende per intercettare fondi PSR e GAL, valorizzandole, spingendo su coltivazioni di eccellenza al fine di attrarre la domanda di nuovi potenziali clienti favorendo la creazione di mercati di nicchia privilegiati. Abbiamo stretto una partnership con player internazionali per creare un circuito di esportazioni dei nostri prodotti enogastronomici negli USA. Al fine di soddisfare la domanda che si creerà intendiamo promuovere degli accordi tra i produttori della Sabina. L'agricoltore è per noi il vero custode del territorio a cui dobbiamo attenzione e ascolto considerandoli coloro che conserveranno il territorio per le future generazioni.

AZIENDA MUNICIPALIZZATA SABINA

Scommettere su una municipalizzata pubblica per LA GESTIONE DEL servizio rifiuti è stata la scelta giusta da parte del comune di Magliano Sabina. Gli ottimi risultati nella gestione del servizio ci hanno permesso di costruire un nuovo piano industriale e puntare a crescere. L'azienda è passata da un fatturato di € 400.000 a

1,1 mln di euro e presto raggiungerà i 3 MILIONI grazie all'ingresso di altri comuni che hanno condiviso il nostro modo di lavorare. Colvecchio e Stimigliano sono soci ormai da 3 anni e altri comuni della Sabina stanno aderendo. L'azienda municipalizzata sabina è diventata un player riconosciuto e affidabile, il nostro impegno è farlo diventare il gestore pubblico di riferimento per i servizi di raccolta rifiuti e turistici. Si consoliderà così la posizione strategica di Magliano aumentando prestigio e posti di lavoro.